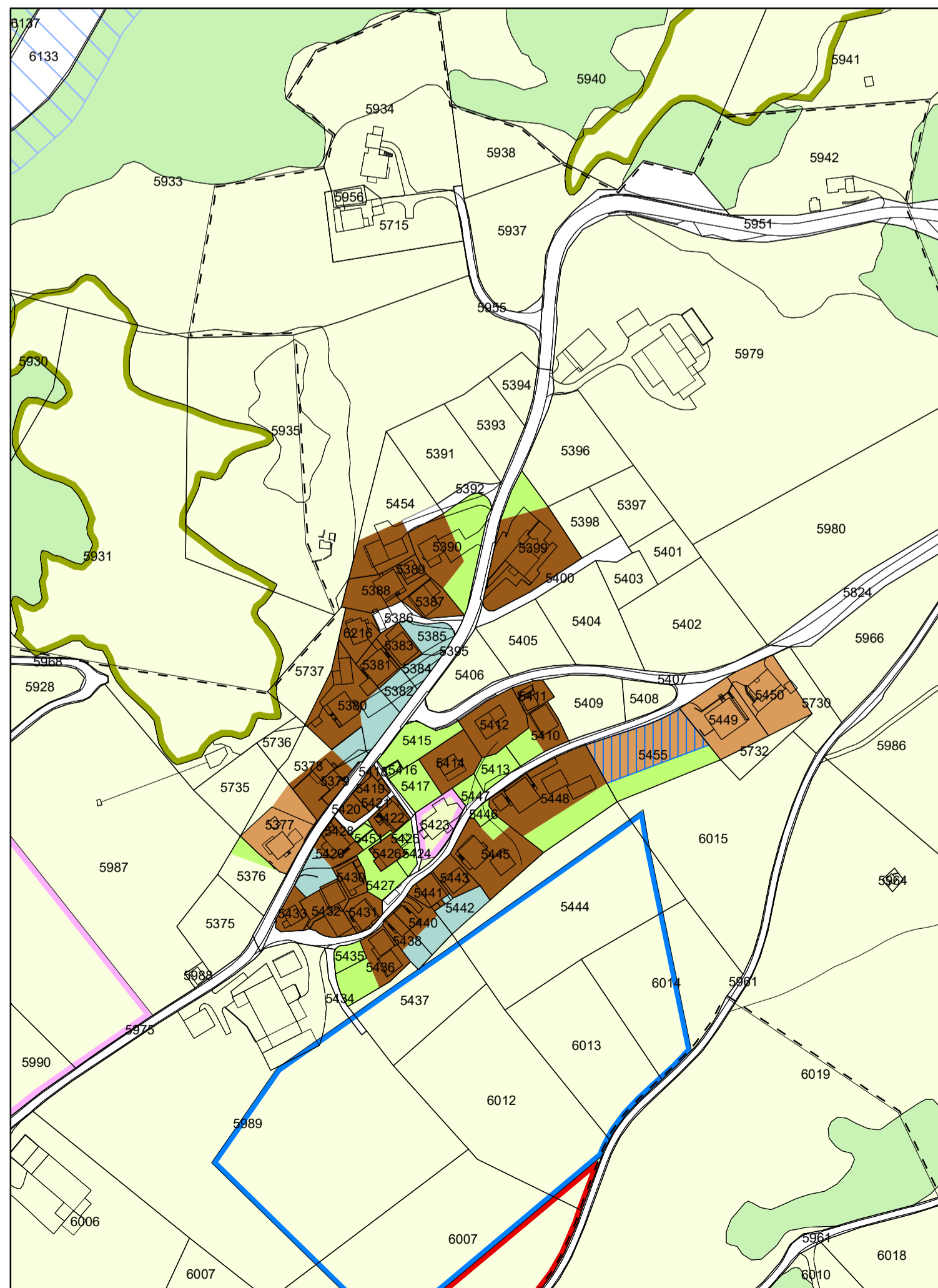
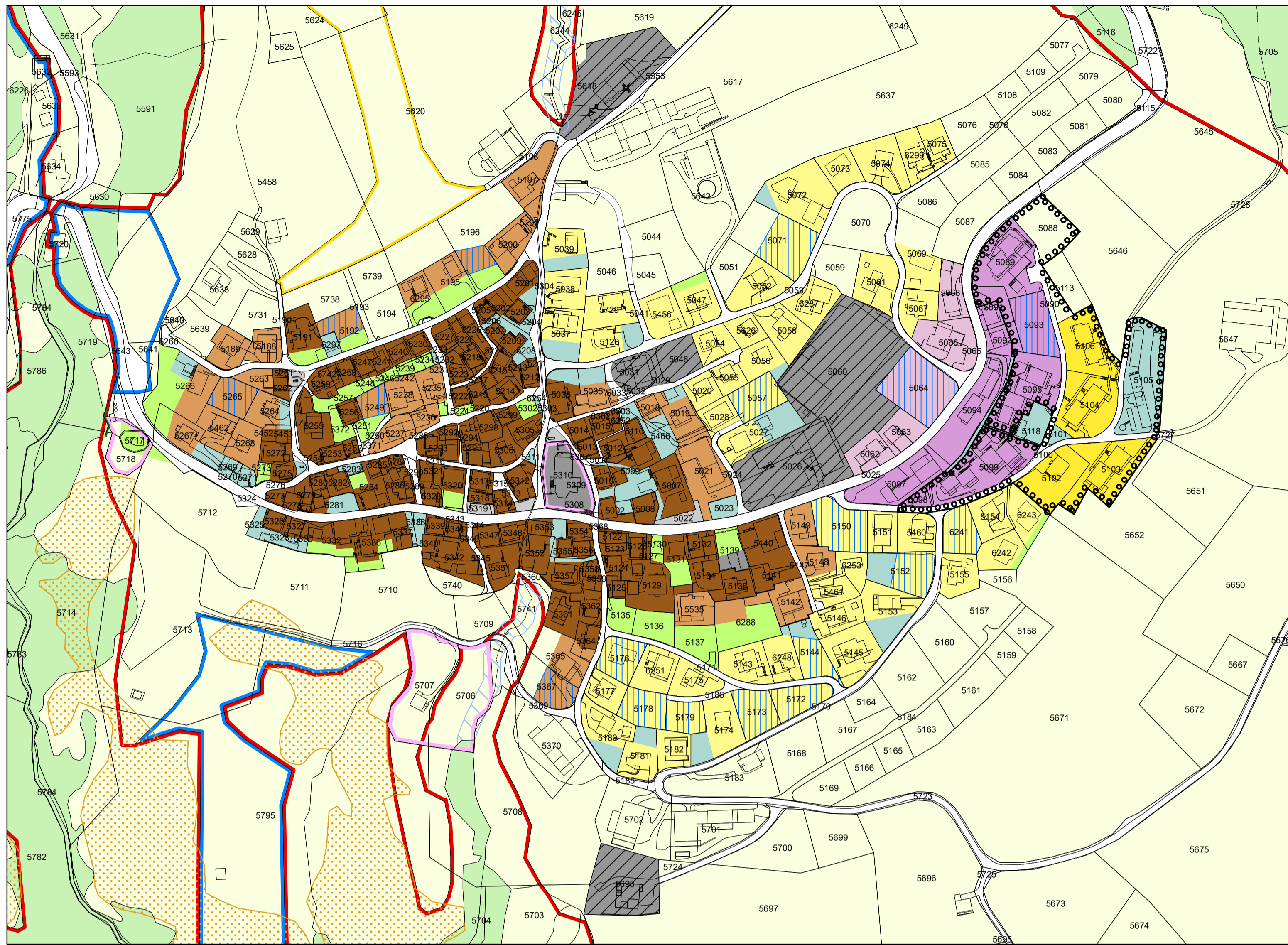




Zonenplan

1:2000

Lumbrein, Surin und Silgin



INFORMATIONSAUFLAGE

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Der Aktuar:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen

Grundnutzung - Bauzonen

- Dorfkerzone (Art. 32 BauG, ES III)
- Dorferweiterungszone (Art. 33 BauG, ES III)
- Wohnzone I (Art. 34 BauG, ES II)
- Wohnzone II (Art. 34 BauG, ES II)
- Wohnmischzone I (Art. 35 BauG, ES III)
- Wohnmischzone II (Art. 35 BauG, ES III)
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KRG, ES III)
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KRG, ES II)
- Zone für Kleinbauten und Anbauten (Art. 38 BauG)
- Zone für Grünflächen (Art. 30 KRG)

Grundnutzung - Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
- Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)

weitere Planinhalte

- statische Waldgrenze (Art. 10/13 WaG)
- Bauverpflichtung (Art. 15 Abs. 2 BauG / Art. 19g KRG)

überlagerte Zonen

- Archäologiezone (Art. 36 KRG)
- Wintersportzone (Art. 43 BauG)
- Trockenstandortzone (Art. 41 BauG)
- Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
- Landschaftsschutzzone (Art. 34 KRG)
- Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
- Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)
- Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)

Informative orientierende Inhalte

- Quartierplan rechtskräftig (Art. 51 KRG)
- Wald (WaG/KWaG)
- Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)