



Zonenplan

1:2000

Morissen und Cumbel

INFORMATIONSAUFLAGE

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am

Der Gemeindepräsident:

Der Aktuar:

Von der Regierung genehmigt mit Nr. am:

Der Präsident:

Der Kanzleidirektor:

Festlegungen

- Grundnutzung - Bauzonen**
  - Zentrumszone (Art. 31 BauG, ES III)
  - Dorfkernzone (Art. 32 BauG, ES III)
  - Dorferweiterungszone (Art. 33 BauG, ES III)
  - Wohnzone II (Art. 34 BauG, ES II)
  - Wohnmischzone II (Art. 35 BauG, ES III)
  - Gewerbezone (Art. 36 BauG, ES III)
  - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KRG, ES III)
  - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (Art. 28 KRG, ES II)
  - Zone für öffentliche Anlagen (Art. 28 KRG, ES III)
  - Zone für Kleinbauten und Anbauten (Art. 38 BauG)
  - Zone für Grünflächen (Art. 30 KRG)
- Grundnutzung - Nichtbauzonen**
  - Landwirtschaftszone (Art. 32 KRG)
  - Zone übriges Gemeindegebiet (Art. 41 KRG)
- überlagerte Zonen**
  - Wintersportzone (Art. 44 BauG)
  - Freihaltezone (Art. 35 KRG)
  - Archäologiezone (Art. 36 KRG)
  - Trockenstandortzone (Art. 42 BauG)
  - Grundwasser- und Quellschutzzone (Art. 37 KRG)
  - Gewässerraumzone (Art. 37a KRG)
  - Naturschutzzone (Art. 33 KRG)
  - Gefahrenzone 2 (Art. 38 KRG)
  - Gefahrenzone 1 (Art. 38 KRG)
- weitere Planinhalte**
  - Bauverpflichtung (Art. 15 Abs. 2 BauG / Art. 19g KRG)
  - Statische Waldgrenze (Art. 10/13 WaG)
  - Waldabstandslinie (Art. 78 KRG)

Informative orientierende Inhalte

- Wald (WaG/KWaG)
- Erfassungsbereich Naturgefahren (WaG/KWaG)
- Quartierplan rechtskräftig

